



COMUNE DI SCONTRONE

Cod Fisc. 82000350668

PROVINCIA DELL' AQUILA

C.C.P. 12232674

Piazza Sangro 1, 67030 Scontrone – Tel.0864/87149 - Fax.0864/870012 – www.comune.scontrone.aq.it

Prot. N. __344__

Scontrone, _12-02-2015_

NOTA INFORMATIVA SUL P.R.G.

1. Il Consiglio Comunale con deliberazione di n.16 del 31.07.2014 ha **ADOSSATO** il **PIANO REGOLATORE GENERALE** ed il **Rapporto Ambientale V.A.S.**; preventivamente, era stato acquisito il parere del Servizio Genio Civile Regionale (nota 124692 del 08-05-2014) che ha tenuto conto anche degli studi di Microzonazione sismica di 1° livello validati dal Tavolo Tecnico Regionale nella seduta del 13-03-2014 ai sensi dell'art. 5 della L.R. 28/2011
2. Il Piano adottato, introducendo tutte le modifiche richieste dagli organismi sovraordinati sulla proposta della precedente Amministrazione, è risultato notevolmente ridimensionato con drastica riduzione dei carichi volumetrici e delle aree impegnate dalle trasformazioni urbanistiche.
In particolare:
 - ✓ sono state stralciate tutte le previsioni in contrasto con la pianificazione degli enti sovraordinati;
 - ✓ l'edificazione è stata ricondotta all'interno sia della perimetrazione urbana che della perimetrazione della Zona D – “Zona di trasformazione regime ordinario” del Piano Regionale Paesistico,
 - ✓ sono state implementate le ulteriori limitazioni della pianificazione dettate dall'Autorità del Bacino Interregionale del Fiume Sangro, nell'ambito della procedura V.A.S.
3. in data 06/08/2014 è avvenuta la pubblicazione della relativa documentazione attraverso:
 - albo pretorio;
 - manifesti affissi nel territorio comunale;
 - BURAT ORDINARIO n° 31 del 06.08.2014;
 - quotidiano “il Centro” edizione regionale del 06.08.2014;
 - sito web del Comune di Scontrone.
4. in data 23-08-2014 presso il Municipio di Scontrone si è svolta un'Assemblea pubblica sul P.R.G. volta a illustrare il PRG, a fornire informazioni utili alla presentazione di osservazioni e svolgere un dibattito con la cittadinanza
5. In data 18 settembre 2014 si è tenuta la Conferenza dei Servizi alla quale sono stati invitati:
 - REGIONE Abruzzo
 - Direzioni Generali Regionali con competenze ambientali
 - Direzione LL.PP., Ciclo Idrico Integrato e Difesa del Suolo e della Costa
 - REGIONE Abruzzo
 - Direzione Politiche Agricole e di Sviluppo Rurale, Forestale, Caccia e Pesca,
 - Emigrazione:
 - REGIONE Abruzzo
 - Direzione Affari Della Presidenza, Politiche Legislative e Comunitarie, Programmazione, Parchi, Territorio, Valutazioni Ambientali, Energia
 - REGIONE Abruzzo
 - Direzione LL.PP. Servizio Idrico Integrato Difesa del Suolo, Genio Civile Regionale



COMUNE DI SCONTRONE

Cod Fisc. 82000350668

PROVINCIA DELL' AQUILA

C.C.P. 12232674

Piazza Sangro 1, 67030 Scontrone – Tel.0864/87149 - Fax.0864/870012 – www.comune.scontrone.aq.it

Ispettorato Ripartimentale delle Foreste
PROVINCIA DELL' AQUILA - Settore URBANISTICA
PROVINCIA DELL' AQUILA - Settore Viabilità
PROVINCIA DELL' AQUILA - Settore Ambiente, Provveditorato alla ricostruzione,
Servizio Analisi e Valutazioni Ambientali,
AUTORITA' DI BACINO Interregionale del Fiume Sangro
SOPRINTENDENZA per i Beni Architettonici e Paesaggistici dell' Abruzzo (BAP):
SOPRINTENDENZA dei Beni Archeologici per l' Abruzzo
ASL 1 Avezzano-Sulmona-L'Aquila –
Comando Provinciale Corpo Forestale dello Stato L' Aquila:
ARTA Abruzzo - Agenzia Regionale per la Tutela dell' Ambiente Direzione Centrale
A.N.A.S S.P.A. - Compartimento della Viabilità per l' Abruzzo
ATO Peligno (ATO 3- Peligno e Alto Sangro)
TELECOM Italia
Saca – Sulmona
R.F.I. SpA - Direzione Territoriale Compartimentale
Parco N.A.L.M.- Ente Parco Nazionale d' Abruzzo Lazio e Molise:
Enel S.p.A. distribuzione - Divisione Infrastrutture e reti
Enel Green Power SpA - U.T. Lazio/ Abruzzo Operativo
GAS AltoSangro Distribuzione Srl

sono pervenuti dai seguenti Enti i contributi/parere:

- Ø nota prot. n. 5390 del 15-09-2014, della SACA SpA,
 - Ø nota prot. n. 6224 del 04-09-2014, della Soprintendenza per i Beni Archeologici dell' Abruzzo – Chieti
 - Ø nota prot. n. 3978/BN66094 del 17-09-2014 della Giunta Regionale d' Abruzzo – Direzione Affari Generale.. Programmazione, Parchi, Territorio, Ambiente
 - Ø nota n. 18144 del 16-09-2014 della ENEL Green Power – Roma
 - Ø nota prot. n. 10731 del 18-09-2014 dell' ARTA-Abruzzo – Pescara
 - Ø con nota 229-544 del 16-05-2014 REGIONE Abruzzo Direzione LL.PP. Servizio Idrico Integrato Difesa del Suolo, Genio Civile Regionale
 - Ø con nota del 16-05-2014 n. 132576 dell' AUTORITA' DI BACINO Interregionale del Fiume Sangro
 - Ø con nota n. 0006043/14 datata 19-09-2014 dell' Ente Autonomo Parco Nazionale d' Abruzzo, Lazio e Molise – Presa d' atto
6. Nel periodo di pubblicazione di quarantacinque giorni (procedura urbanistica) sono pervenute:
n.20 osservazioni per il P.R.G.
7. Nel periodo di pubblicazione (sessanta giorni - procedura V.A.S.) sono pervenute:
n.01 osservazioni per V.A.S.
n. 01 parere/valutazione per V.A.S. da parte dell' A.R.T.A .
8. il Consiglio Comunale con deliberazione n. 38 del 22.12.2014 ha eseguito “**ESAME AI SENSI DELL'ART. 10 DELLA L.R. N. 18/83 E S.M.I. DELLE OSSERVAZIONI PRESENTATE AL PRG ADOTTATO E CONTRODEDUZIONI ED APPROVAZIONE DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA**”



COMUNE DI SCONTRONE

Cod Fisc. 82000350668

PROVINCIA DELL' AQUILA

C.C.P. 12232674

Piazza Sangro 1, 67030 Scontrone – Tel.0864/87149 - Fax.0864/870012 – www.comune.scontrone.aq.it

con il predetto atto il Consiglio Comunale di Scontrone ha deliberato di:

- accogliere il contributo pervenuto in fase di consultazione di V.A.S. da parte dell' Agenzia Regionale per la Tutela dell' Ambiente (ARTA) Abruzzo (prot. n. 10731 del 18-09-2014), che ha rilevato nella proposta di Rapporto Ambientale (RA) di V.A.S. alcuni elementi su cui permangono necessità di integrazione da parte del Comune, come di seguito richiamati:

- corredare le descrizioni del R.A. con informazioni quantitative di interesse anche per gli attributi “economia e società”, “salute umana”, per il sub-attributo “attività estrattive” (si rileva peraltro, che questi temi sono comunque previsti indicatori di monitoraggio).

- inserire indicatori che facciano riferimento al tema degli agenti fisici, quantomeno per gli aspetti relativi al rumore e alle radiazioni non ionizzanti (ci si riferisce quindi alle sorgenti di generazione di campi elettromagnetici cioè ripetitori di telefonia mobile, ripetitori radiotelevisivi, elettrodotti) nel caso in cui le problematiche relative a radiazioni ionizzanti (radioattività ambientale) possano essere ritenute oggettivamente poco rilevanti.

- confermare la necessità che il comune rediga il Piano di classificazione acustica previsto dalla L. 447/95 preventivamente alla adozione di nuovi strumenti urbanistici o loro varianti.

- accogliere il contributo pervenuto da parte del prof. Enrico Miccadei dell' Università degli studi G. d' Annunzio Chieti-Pescara (prot. Comune di Scontrone n. 2065 del 06/10/2014), in riferimento alla Tavola n. 14 del PRG, denominata “Geomorfosito Piana alluvionale del Fiume Sangro”,

- approvare gli elaborati della V.A.S. aggiornati, redatti dai tecnici incaricati

- recepire il Parere motivato finale con il quale l' Autorità competente per la V.A.S., in data 18-12-2014 prot. 27 INT, ha ritenuto valide le valutazioni e le indicazioni di compatibilità espresse nel Rapporto Ambientale;

- far propri i pareri pervenuti a seguito della Conferenza dei Servizi con le indicazioni in esse riportate;

- di controdedurre sulle osservazioni pervenute all'adozione del nuovo Piano Regolatore Generale, ed in esito alle votazioni si è avuto:

- n. 01 osservazione approvata

- n. 02 osservazioni approvate parzialmente

- n. 17 osservazioni rigettate

- si precisa che:

- tutte le osservazioni sono state oggetto di esame da parte dell' estensore del piano e che è stata redatta una articolata proposta di controdeduzioni;

- la proposta di controdeduzioni è stata supportata da riflessioni di ordine generale e dall'aver prefissato criteri di massima che sono stati il filo conduttore per l'esame delle istanze, oltre che dall' ampia discussione avutasi nella seduta del Consiglio Comunale, quali:

- ✓ il “dimensionamento”, ossia la ricerca di un rapporto equilibrato tra crescita effettiva della popolazione e possibilità edificatorie;

- ✓ “l'ambiente”, introdotto come elemento fondamentale nelle analisi e come fattore da considerare nella definizione della qualità e della sicurezza dell'abitare;

- ✓ il compito di esaltare le peculiarità presenti ed armonizzare le previsioni;



COMUNE DI SCONTRONE

Cod Fisc. 82000350668

PROVINCIA DELL' AQUILA

C.C.P. 12232674

Piazza Sangro 1, 67030 Scontrone – Tel.0864/87149 - Fax.0864/870012 – www.comune.scontrone.aq.it

- ✓ La necessità di proporre soluzioni e pianificazioni di dettaglio legate alla cultura e all'economia del luogo, promuovendo lo sviluppo economico diffuso e armonico e corrispondente ai reali bisogni della comunità;
- ✓ il costante riferimento i pareri e le prescrizioni che gli Enti Sovraordinati;
- ✓ l'applicazione delle sopraggiunte nuove normative, quale la microzonazione sismica ai sensi della L.R. 28/ 2011, e la Valutazione Ambientale Strategica ai sensi del D.P.R. 357/1997.

In particolare, gli aspetti più significativi emersi nell'attività di controdeduzione alle osservazioni hanno riguardato

- ✓ il rispetto del non contrasto con le previsioni e le scelte del Piano;
- ✓ l'ipotesi di avere in fase successiva le modalità e le procedure per la realizzazione della nuova viabilità, ad oggi riportata sui grafici come indicazione di massima; essa sarà regolamentata in dettaglio, sia nella redazione dei piani attuativi sia nell'approvazione dei progetti esecutivi che come opera pubblica costituiranno variante al P.R.G.;
- ✓ l'analisi della possibilità di perequazioni rimandate ai piani attuativi;
- ✓ la verifica degli allineamenti catastali delle aree edificabili al confine delle particelle rimandata ai piani attuativi;
- ✓ la necessità di riportare correttamente le risultanze catastali rispetto alle opere pubbliche ed agli edifici esistenti;
- ✓ l'abbassamento della consistenza del lotto minimo da 5000 a 3000 mq per consentire la realizzazione di "Manufatti connessi con la conduzione del fondo", - L.R. 18/83 all'art.71 - LL. RR. 54/1999 12/ 1999 e 54/1999, data la frammentazione dei terreni agricoli. La modifica è applicabile, limitatamente alla Zona E1 - art. 40 delle N.T.A. del P.R.G. (Zona D e Zona C del Piano Regionale Paesistico) - e nel il rispetto delle prescrizioni imposti dal Piano Regionale Paesistico e dai limiti di distanza dalle aree tutelate per legge;
- ✓ la distanza da osservare dal cimitero. Per la quale si è prevista la possibilità di deroga per i casi previsti dal art. 28 della L. 1° agosto 2002, n. 166; escludendo però la realizzazione di costruzioni ad uso abitativo o ad altro uso; ma consentendo la realizzazione di manufatti per la conduzione dei terreni agricoli quali depositi, serre, nei limiti stabiliti dalla L.R. 18/83 e s. m. e i. e secondo le procedure previste dalla L. 1° agosto 2002, n. 166.

9. A seguito delle controdeduzioni deliberate sono state eseguite nuove elaborazioni per recepire le modifiche e le Tavole di piano n. 5.1, n. 5.2, n. 5.3 e n. 14, sono state aggiornate e ristampate.
10. Con nota prot. 2799 del 30.12.2014, tutta la documentazione relativa al P.R.G. è stata inviata al Settore Urbanistica della Provincia per l'ottenimento dell'"Attestato di non contrasto" con il P.C.P.T. (art. 43 della L.R. 03.03.1999 n. 11) di cui si rimane attualmente in attesa.

Scontrone, febbraio 2015